Nota sul progetto

**Ascoli Piceno, LAND Italia presenta il masterplan strategico di valorizzazione paesaggistica dell’area dell‘ex stabilimento SGL Carbon**

***Venerdì 31 maggio alle 14.30 l‘architetto Shirly Mantin ha illustrato alle autorità e alla cittadinanza il progetto per la rigenerazione ambientale dell’area di 24 ettari occupata dal vecchio sito produttivo***

*Milano, 31 maggio 2024*–**Un cuore verde per Ascoli Piceno, costellato di** **2.500 nuovi alberi**. A realizzarlo sarà **LAND Italia per Restart Srl**, con l’obiettivo più ampio di rigenerare e valorizzare l‘intera **zona industriale dismessa dell’ex SGL Carbon**, in un‘ottica di riconnessione della città e della sua comunità con la natura.

Nel pomeriggio di venerdì 31 maggio, l‘architetto **Shirly Mantin**, Direttore e Partner di LAND Italia, ha presentato il masterplan strategico di valorizzazione paesaggistica alla cittadinanza e alle autorità, tra cui il sindaco di Ascoli Piceno **Marco Fioravanti** e il Commissario di Governo per la bonifica delle discariche, il generale **Giuseppe Vadalà.**

Il progetto si articola su **tre linee guida di valorizzazione**, chiamate a trasformare l’ex stabilimento simbolo dell’industrializzazione e del boom economico ascolano in un’autentica “**fabbrica della natura**”. Dagli aspetti ambientali e paesaggistici a quelli legati alla rigenerazione urbana e sociale, fino alla tutela della memoria storica del luogo, il masterplan intende **conservare alcuni elementi identitari** del vecchio sito produttivo trasformandoli in **landmark iconici** in grado di mantenerne vivo il ricordo e il valore.

La rigenerazione passa innanzitutto dal ripristino e dal miglioramento della **qualità ambientale dell’area e degli habitat naturali lungo il fiume Tronto**, grazie a una **rete ecologica estesa 24 ettari** in grado di ripristinare la biodiversità e promuovere la resilienza a lungo termine per il benessere delle generazioni presenti e future. Soluzioni innovative e sostenibili per rispondere alle problematiche di degrado dovute alla lunga parabola produttiva del sito della SGL Carbon, chiuso nel 2007. Il cardo e il decumano della città diventano il principio ispiratore del masterplan, chiamato a ripristinare i **collegamenti con il centro storico**, i suoi servizi e le varie polarità del territorio, grazie all’inserimento nell’area di funzioni e potenziamenti infrastrutturali in grado di valorizzare gli **aspetti socio-culturali di Ascoli Piceno** e accrescere al contempo l’attrattività del luogo. Una gestione consapevole del sito ne favorirà lo sviluppo in un’ottica di **ricerca e innovazione**.

“Il paesaggio fluviale del Tronto sarà il nuovo elemento attrattore della comunità di Ascoli Piceno”, **dichiara Andreas Kipar, capo del progetto e CEO di LAND**. “La rigenerazione di questa zona industriale dismessa, dotata di una forte identità storica, darà nuovo valore alla città grazie all’implementazione di spazi verdi e aree ad uso pubblico per la condivisione e le attività culturali. Coniugando resilienza e inclusività, continuità e fruibilità, il masterplan punta a far riscoprire ad abitanti e visitatori la rusticità di una natura diffusa e produttiva”.

Il masterplan strategico di valorizzazione paesaggistica si colloca sulla scia dei **lavori di messa in sicurezza della “vasca di prima pioggia”** avviati lo scorso settembre sotto la supervisione del Commissario di Governo per la bonifica delle discariche, generale Giuseppe Vadalà, e del Responsabile Unico del procedimento, ing. Giovan Battista Pasquariello.

Negli ultimi mesi, si è avviata una fase collaborativa gestita dal **Forum di progettazione partecipata promosso da Legambiente e Bottega del Terzo Settore** che ha portato alla presentazione da parte dell’architetto Mantin del **Parco del Tronto**, un’area verde di circa 3 ettari puntellata di oltre 370 alberi, che sorgerà presto lungo la sponda del fiume come volano del processo di rigenerazione dell’area dismessa.

Questo è solo il primo passo di un **processo partecipativo attivo** indispensabile per una effettiva rigenerazione urbana, dove cittadini e associazioni che vivono la città e le esigenze dell’intero territorio diventano gli attori principali della trasformazione.

**Contatto per i media**

Daniele Galimberti – PR Officer

+39 351 632 7287

daniele.galimberti@landsrl.com

**LAND**

LAND è una società internazionale di consulenza paesaggistica con sedi in Italia, Svizzera, Germania, Austria, Canada e Medio Oriente. Andreas Kipar e un team di oltre 150 architetti paesaggisti, architetti, urbanisti, agronomi, ingegneri e ricercatori trasformano regioni, città e luoghi dal 1990.

L‘attività di consulenza, pianificazione e progettazione di LAND mira a migliorare il benessere delle persone attraverso l'implementazione di climate-positive solutions e processi partecipativi che portano a uno sviluppo sostenibile.

Forniamo consulenza a clienti pubblici e privati su come innovare con la natura, applicando politiche internazionali e promuovendo procedure di pianificazione collaborative. Insieme ai nostri clienti e al nostro vasto network di partner, valorizziamo le opportunità della transizione verde delle nostre comunità.

Tra i principali progetti rientrano: la strategia dei Raggi Verdi, Porta Nuova e la riqualificazione dell’area MIND ex-EXPO MIND a Milano; la strategia Urban Open Space e il Krupp Park cosi come il masterplan Freiheit Emscher a Essen; la strategia Green Infrastructure per la Regione della Ruhr; la rinaturalizzazione della Valle di Airolo e il Parco Fluviale del Cassarate in Svizzera; il Corridoio della Biodiversità Saint-Laurent a Montreal; EXPO 2020 Dubai negli Emirati Arabi Uniti; i progetti di ricerca e innovazione T-Factor e UrbAlytics finanziati dalla Commissione Europea così come consulenze strategiche nel settore paesaggi, infrastrutture ed energie rinnovabili. L’impegno di LAND è stato riconosciuto attraverso numerosi premi internazionali, tra cui Premio Mercurio, MIPIM Award, Wan Awards, Biennale di Pisa, Passive and Low Energy Architecture Award (PLEA), European Garden Award 2023.

 LANDsrl

 land\_landscapearchitecture

 LAND

* [www.landsrl.com](http://www.landsrl.com)

**Riguardo Shirly Mantin**

Architetto, laureata cum laude al Politecnico di Milano, dal 2007 opera a livello professionale nel gruppo LAND ed è attualmente Direttore e Partner LAND Italia. Dal 2016 al 2019 ha rivestito inoltre il ruolo di Quality System Manager per il gruppo LAND.

Specializzata nella progettazione e consulenza paesaggistica per interventi complessi e trasformazioni in contesti delicati, ha gestito e gestisce importanti progetti di rigenerazione urbana, tra cui la Bovisa-Goccia a Milano, l’ex-SGL Carbon ad Ascoli Piceno, il Quartiere Novello a Cesena; di inserimento paesaggistico di grandi infrastrutture stradali e ferroviarie, tra cui il Ponte di Messina, l’ampliamento del Passante di Bologna, la stazione Bari Centrale e nuova linea metropolitana Skymetro Genova; di opere di difesa idraulica tra cui i Bacini di Laminazione del Lura e il Parco dell’Acqua di Arcore; di phytoremediation come la Forestazione Urbana a Taranto.

Nel suo lavoro quotidiano opera in collaborazione sinergica con professionalità diversificate e specialisti appartenenti a network nazionali ed internazionali qualificati, per proporre soluzioni progettuali sostenibili e integrate al contesto. È attiva nella ricerca di soluzioni per promuovere innovazione e sostenibilità nei processi di trasformazione paesaggistica e rigenerazione ecologico-ambientale, applicate quindi sia alla scala urbana che a quella infrastrutturale e territoriale.