



Grosvenor è un gruppo internazionale di proprietà privata, che opera attraverso 4 società con sede in Gran Bretagna e Irlanda, nelle Americhe, in Europa Continentale e nella regione pacifica Australia-Asia. Con una presenza attiva da oltre 300 anni nel business patrimoniale, Grosvenor ha acquisito un'ampia esperienza come investitore, sviluppatore e più in generale nell'asset management, investendo nelle partnership con una visione a lungo termine. Alla fine del 2006, Grosvenor gestiva 16.3 miliardi di euro in asset nel mondo, direttamente o attraverso partner.

In Europa Continentale, Grosvenor investe nel retail e negli uffici, con un portafoglio di retail asset di alto livello. Quattro sono gli uffici: Parigi, Madrid, Milano e Lussemburgo. Nei mercati centrali come Francia, Spagna e Italia, Grosvenor investe sia unilateralmente che attraverso joint venture stabilite localmente. Con il 26% di crescita annuale media registrata negli ultimi cinque anni, Grosvenor oggi detiene in Europa continentale un patrimonio di gestione pari a € 2,8 mld (dati a fine 2006).

Grosvenor possiede il 50% di Sonae Sierra, che è la sua piattaforma per le attività di acquisto di shopping center in Europa e in Brasile.

Il business di gestione fondi, Grosvenor Fund Management, opera su tutti i mercati chiave internazionali di Grosvenor. Attualmente gestisce più di 4 miliardi di euro di fondi per conto di più di 50 terzi coinvestitori in 20 fondi. In Europa Continentale, Grosvenor gestisce il Grosvenor Retail European Property (GRP) per conto di 8 investitori europei, compresa Grosvenor stessa in qualità di coinvestitore. Fondato nel giugno 2004 e con una capacità di investimento di 430 milioni di euro, il fondo GREP investe in un diversificato portafoglio di proprietà retail di fascia alta, soprattutto in Francia, Italia e Belgio.

La sede italiana è a Milano ed è guidata da Paolo Mutti, Retail Investment Manager, con il compito di sviluppare un nuovo portafoglio retail selezionando immobili di grande prestigio, con un'attenzione particolare ai centri storici delle principali città italiane.