



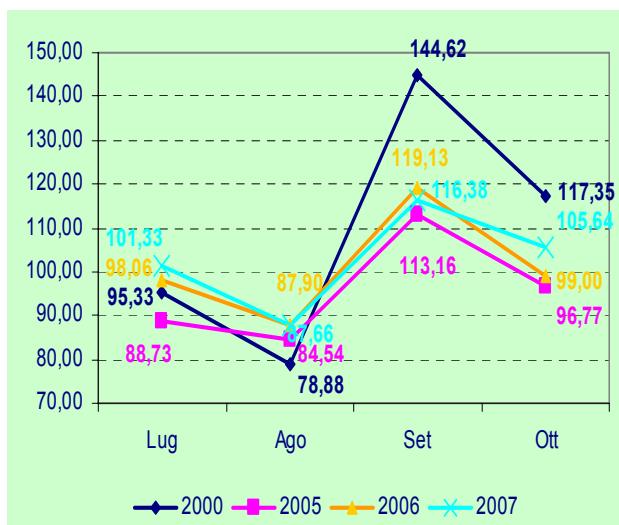
POSITIVI I RISULTATI DEL MESE DI OTTOBRE

Torna a crescere l'occupazione nelle Catene Alberghiere. Dopo alcuni mesi di flessioni, il **TOC** di ottobre si attesta al 73,9%, in aumento, rispetto allo stesso mese del 2006, dell'1,7%.

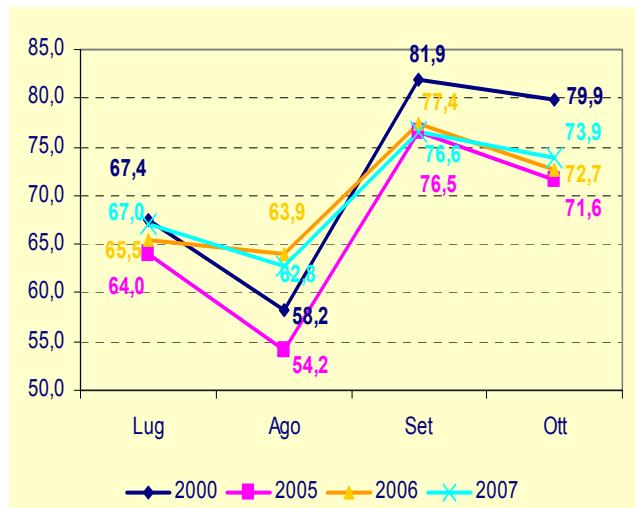
Risultati superiori alla media sono stati registrati dal segmento lusso (+2%) e dal segmento delle 4 stelle (+1,8%). Allineati con le performance 2006, gli alberghi 3 stelle (+0,11%). Le città ad aver conseguito i risultati migliori sono state Bologna (+11,3%), Firenze (+5,5%) e Milano (+4,9%). A Roma continua, invece, il trend negativo (-2,47%).

Il **RevPar** di ottobre 2007, a quota 105,64 €, segna un incremento del 6,7%, compensando le flessioni dei mesi precedenti. Il risultato cumulato a ottobre segna, infatti, un aumento, rispetto allo stesso periodo 2006, dell'1,1%. Ottime le performance di Bologna (+47,1%), Milano (+15,6%), Firenze (+8,7%) e Genova (+7,3%). Negativo, invece, il RevPar di Venezia che si attesta a 154,04 €, con un decremento, rispetto a ottobre 2006, del 2,42%.

Ricavo Medio Camera Disponibile - RevPar



Tasso Occupazione Camere



AICA – Associazione Italiana Catene Alberghiere, cui aderiscono catene alberghiere nazionali ed internazionali operanti in Italia (**Soci AICA**) – rileva mensilmente, con il proprio **OSSERVATORIO**, sin dal gennaio 1998, l'andamento dell'attività delle aziende associate, elaborando i dati relativi al **Tasso Occupazione Camere**, al **Ricavo Medio Camera Occupata** ed al **Ricavo Medio per Camera Disponibile**.

Nota Metodologica

Il **Tasso Occupazione Camere** (TOC), determinato dal rapporto tra camere occupate e camere disponibili, misura il grado di utilizzo della struttura ricettiva.

Il **Ricavo Medio per Camera Disponibile** (RevPar) è determinato dal prodotto tra il **Ricavo Medio Camera Occupata** (prezzo praticato per la vendita di una camera d'albergo al netto di IVA e prima colazione) e il **Tasso Occupazione Camere** diviso 100.

Per informazioni rivolgersi a:

AICA – Associazione Italiana Catene Alberghiere
Telefono: 06.5913523 – Fax: 06.59290433
info@aica-italia.it – www.aica-italia.it